

공급신청자격 및 청약관련 자세한 사항 등은 평택 브레인시티 대광로제비앙 모아엘가 홈페이지(http://평택브레인시티대광로제비앙모아엘가.com)의 입주자모집공고 전문을 통해 반드시 확인하시기 바랍니다.

* 본 입주자 모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시거나, 미숙지로 인한 착오 행위 등에 대하여는 청약자 및 계약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바랍니다. 또한 입주자 모집공고 기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.
- 특별공급 신청의 경우 인터넷 청약신청이 원칙이나, 고령자, 장애인 등 정보취약계층에 한하여 인터넷 청약이 불가한 경우에만 특별공급 청약신청을 해당 신청일 건물주택에서 접수가 가능합니다. (10:00~14:00, 은행창구 접수 불가)
- 당첨자 발표 이후에는 당첨자(예비입주자 포함) 자격확인서류 제출 및 공급계약체결에 한해 건물주택 입장이 가능합니다.
- 평택 브레인시티 2B, 대광로제비앙 모아엘가 건물주택 내 분양 상담 전화(☎1811-8500) 등을 통해 입주자 모집공고의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 간혹 혹주는 상담전화와 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약 관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고령/저소득층은 청약과 관련된 상담은 청약의 참고 자료로만 활용해 주시기 바라며, 청약자 본인이 입주자모집공고로 통해 청약자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 발급 받아 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙지, 착오 신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 한국부동산원 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며, 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈에서 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 아파트 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오행위 등에 대하여는 본인에게 책임이 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 본 아파트는 2023.05.10. 시행된 '주택공급에 관한 규칙'이 적용됩니다.
- 본 아파트의 최초 입주자모집공고일은 2023. 06. 30.입니다.(청약자격조건외 기간, 나이, 지역우선 등의 청약자격조건 판단기준입니다.)

1 공급내역 및 공급금액

- 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 평택시 주택과 - 26822호 (2023. 06. 30.)로 입주자모집공고 승인
공급위치 : 경기도 평택시 장안동 평택브레인시티 일반산업단지 공동2B
공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 19~35층 15개동 총 1,700세대 및 부대복리시설 [특별공급 1,022세대(일반[기관추천] 170세대, 다자녀가구 170세대, 신혼부부 307세대, 노부모부양 51세대, 생애최초 324세대 포함)]
입주시기 : 2023년 8월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
공급대상

Table with columns for building type, unit number, model, floor plan, and area details. Total units: 1,700. Total area: 1,022,000 sqm.

Table showing distribution of units across different regions (Gyeonggi-do, Incheon, Seoul, etc.) and building types (General, Special).

2 공급금액 및 납부일정

Large table showing unit prices and payment schedules (1st, 2nd, 3rd, 4th, 5th, 6th installments) for various building types and unit numbers.

* 상기 공급금액은 분양가상한제에 따라 공급총액 범위 내에서 주택형별, 층별 등으로 적의 조정하여 책정한 금액입니다. * 편집 및 인쇄 과정 상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 당사 건물주택에서 확인하여 주시기 바랍니다. * 주택 공급 신청 시 [주택형 또는 [평형]은 입주자모집공고 상 주택형(㎡)으로 기재한 평형으로 오해하여 불이익 발생되지 않도록 하시기 바라며, 주택규모 표시방법을 준중의 평형 대신 넓이표시 법정 단위로 제곱미터(㎡)로 표기하였으니 신청에 착오 없으시기 바랍니다. * 분양가격의 항목별 공시 내용은 사업에 실제 소요된 비용과 다를 수 있음.

3 청약 및 계약 등 주요일정

- 분양대금 납부방식 및 납부방법
- 청약대금 납부방식은 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 납부방식에 상이 하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 합니다.
- 청약대금 납부방식은 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 납부방식에 상이 하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 합니다.
- 청약대금 납부방식은 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 납부방식에 상이 하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 합니다.

4 기타안내

- 평택 브레인시티 2B, 대광로제비앙 모아엘가 아파트는 주택도시보증공사의 분양보증을 받은 아파트입니다.
분양보증내용

Table with columns for building type, unit number, contract date, and terms.

신청자격은 당첨자를 대상으로 전산조회, 제출서류 등을 통해 사업주체에 확인하며, 확인결과 신청자격과 다르게 당첨된 사실이 판명될 경우에는 부자격 당첨자로서 불이익(계약체결 불가, 일정기간 입주자지적 사용 및 입주자선정 제한) 등을 받으니 반드시 입주자모집공고문의 신청자격, 기준, 일정, 방법, 유의사항 등을 정확히 확인후 신청하시기 바랍니다.

Table showing requirements for different apartment types (General, Special) regarding down payment and other conditions.

3 발코니 확장 안내

- 발코니 확장 공사비 (단위: 원/부가가치세 포함)

Table showing balcony expansion costs for different unit types and sizes.

Application information including QR code, contact number 1811-8500, and address details for the sales center.